La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE VILLAVICENCIO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220124601553792261 **Nro Matrícula: 230-9614**

Pagina 1 TURNO: 2022-230-1-6524

Impreso el 24 de Enero de 2022 a las 01:10:22 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 230 - VILLAVICENCIO DEPTO: META MUNICIPIO: VILLAVICENCIO VEREDA: VILLAVICENCIO

FECHA APERTURA: 26-03-1979 RADICACIÓN: CON: CERTIFICADO DE: 26-03-1979

CODIGO CATASTRAL: **500010102003000013000**COD CATASTRAL ANT: 010200300013000

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= = = =

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE VILLAVICENCIO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220124601553792261 **Nro Matrícula: 230-9614**

Impreso el 24 de Enero de 2022 a las 01:10:22 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DE BOGOTA

A: FONDO GANADERO DEL META S.A. **X**

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 26-03-1979 Radicación: SN

Doc: RESOLUCION 076 DEL 16-06-1978 VALORIZACION MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $34,023.05

ESPECIFICACION: MEDIA CAUTELAR: 380 VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VALORIZACION MUNICIPAL

A: BANCO DE BOGOTA

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 21-06-1984 Radicación: 8403365

Doc: OFICIO 036 DEL 20-06-1984 VALORIZACION MUMNICIPAL DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 3

ESPECIFICACION: CANCELACION: 780 CANCELACION VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VALORIZACION MUNICIPAL

A: BANCO DE BOGOTA

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 21-06-1984 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 1834 DEL 28-05-1984 NOTARIA PRIMERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $17,325,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FONDO GANADERO DEL META S.A

A: CAMARA DE COMERCIO DE VILALVICENCIO **X**

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 21-06-1984 Radicación: 8403366

Doc: ESCRITURA 1834 DEL 28-05-1984 NOTARIA PRIMERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $8,000,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAMARA DE COMERCIO DE VILALVICENCIO X

A: COLPORACION DE AHORRO Y VIVIVENDA"COLPATRIA"

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 13-11-1987 Radicación: 8545

Doc: ESCRITURA 4282 DEL 22-10-1987 NOTARIA PRIMERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE VILLAVICENCIO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220124601553792261 **Nro Matrícula: 230-9614**

Impreso el 24 de Enero de 2022 a las 01:10:22 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: COLPORACION DE AHORRO Y VIVIVENDA"COLPATRIA"

A: CAMARA DE COMERCIO DE VILALVICENCIO **X**

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 04-09-1995 Radicación: 12944

Doc: ESCRITURA 1777 DEL 30-08-1995 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA ABIERTA CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAMARA DE COMERCIO DE VILALVICENCIO

A: BANCO DEL ESTADO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 23-11-2000 Radicación: 2000-17817

Doc: ESCRITURA 5632 DEL 25-10-2000 NOTARIA 13 DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA CONSTITUIDA POR E. P. N. 1777 DEL 30-08-95

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DEL ESTADO

A: CAMARA DE COMERCIO DE VILALVICENCIO **X**

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 22-03-2007 Radicación: 2007-230-6-5966

Doc: ESCRITURA 2285 DEL 12-06-2006 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION ESCRITURA 1834 DEL 28-05-84 DE NOTARIA 1. DE VILLAVICENCIO SENTIDO LA FORMA DE PAGO CON RECURSOS DE ORIGEN PUBLICO EN UN PORCENTAJE DEL 93.3%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CAMARA DE COMERCIO DE VILLAVICENCIO **X**

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 28-11-2008 Radicación: 2008-230-6-23440

Doc: ESCRITURA 6645 DEL 27-11-2008 NOTARIA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION EL INMUEBLE PASA A SER ADQUIRIDO EN SU TOTALIDAD ES DECIR EL 100% CON RECURSOS DE ORIGEN PRIVADO. (SEGUN RESOLUCION NO. 027 DEL 29/10/2008 CAMARA DE COMERCIO DE VILLAVICENCIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CAMARA DE COMERCIO DE VILLAVICENCIO **NIT# 892000102 X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *11*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: 2011-230-3-979 Fecha: 16-07-2011

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE VILLAVICENCIO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220124601553792261 **Nro Matrícula: 230-9614**

Pagina 4 TURNO: 2022-230-1-6524

Impreso el 24 de Enero de 2022 a las 01:10:22 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R

(CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 10 Nro corrección: 1 Radicación: 2007-230-3-293 Fecha: 11-04-2007

SE AGREGA EN COMENTARIO. VALE LO AGREGADO. ART. 35 DECRETO 1250/70

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-230-1-6524 **FECHA: 24-01-2022**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: WILLINGTON MARTINEZ DIAZ

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

La guarda de la fe pública